



قوافل QAWAFIL
DEVELOPMENTS

بيت الوطن
Beit Elwatan

E 75
1st Distirct

19793
QAWAFIL-EG.COM

رحلة عقارية متكاملة

١٦ عامًا

انطلقت الرحلة من السوبس عام ٢٠٠٨ بخبرة هندسية وإنشائية كبيرة، بهدف أن نكون واحدة من أكبر الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري، ومع التخطيط الدقيق والإستراتيجية المحكمة قمنا باختيار مواقع سكنية بمواصفات معينة لتقديم حلول عقارية متكاملة وحياة مليئة بالرفاهية تناسب جميع احتياجاتك،

والرحلة مستمرة

ومازلت رحلتنا مستمرة نحو التطور والابتكار وخلق مفاهيم عقارية جديدة لنصل إلى القاهرة الجديدة بفكر يغير الواقع وبضيف الرفاهية في المجتمع، لقد كانت رحلة مليئة بالتحديات والعمل الجاد لتقديم منتج عقاري متميز في كل تفاصيله، ليحقق أعلى مستويات الراحة، والأمان، والرفاهية، وبوفر تجربة سكنية واستثمارية فريدة ومتميزة لجميع رفقاءنا في هذه الرحلة.

رحلة
جديدة
بدأت



موقع المشروع

القاهرة
الجديدة

← إلى مطار القاهرة

طريق السويس

← إلى المأظفة

شارع الميثاق

← إلى مدينة نصر

→ إلى كوبري ٦ أكتوبر
المشيير طنطاوى

إلى رمسيس

الطريق الدائري

← إلى المعادي

الطريق الدائري

← إلى الجيزة

طريق العين السخنة

العين السخنة

مدینتی

مدينة
المستقبل

العاصمة
الإدارية
الجديدة

ية
دة
محور بن زايد الشمالي

محور بن زايد الجنوبي

الكيان
العسكري



ماونقین
فیو

شمال
الرحاب

الرحاب

التجمع

النخيل

أكاديمية
الشرطة

الأكاديمية

التجمع الخامس

التجمع الثالث

الغابة
المتحجرة

امتداد
المستثمرين

الاندلس

هائڊ
بارك

ر مصر

المنطقة
الصناعية

القاهرة
صدر

اللوّث

میفیدیا نیوجی

قطامية
ديونز

الاندلس

القاهرة

مدينتي

الدائري الأوسط

الدائري الأوسط

Compound

TRIO

وحدات السكنية
المتوسطة

Compound

خدمات

الخاصة
بالإدارة

EL PATIO

MOUNTAIN
VIEW

E
75

طريق السويس

التسعين الشمالي

خدمات

ADDRESSFAST

MOUNTAIN
VIEW

PALM HILLS
DEVELOPMENTS

شارع النواحي
ALMARASEM
DEVELOPMENT
FIFTH
SQUARE

PALM HILLS
DEVELOPMENTS

AZZAR
DEVELOPMENTS

PALM HILLS
DEVELOPMENTS

LAYAN

محور بن زايد / خط المونوريل

بيت
الوطن

أكثر من

45

مشروع



**E
75**

الحى الأول

الحى
الأول

بالقرب من:

- الفيوزون
- شارع التسعين الشمالى
- شارع النوادى
- طريق السوپس
- العاصمة الإدارية الجديدة
- الطريق الدائرى الأوسطى



الحياة هي رحلة

نسيرها مع رفقاءنا، تواجهنا العقبات،
ولكن الرحلة تستمر بالتخطيط والعمل الجاد



الوحدات الأرضية



Ground Left
144m²

Garden (**118m²**)

1 Reception&Dining	8.25x3.6 m ²
2 Bedroom	3.8x3.25 m ²
3 Kitchen	2.7x2.6 m ²
4 Guest Bathroom	3.2x1.1 m ²
5 Bedroom	3.6x3.2 m ²
6 Bathroom	2.7x1.75 m ²
7 Master Bedroom	3.9x3.5 m ²





Ground Panorama 140 m²

1 Reception	6.5x4.25 m ²
2 Bedroom 1	3.55x3.4 m ²
3 Bathroom	2.2x1.8 m ²
4 Bedroom 2	3.5x3.25 m ²
5 Master Bedroom	3.9x3.65 m ²
6 Dressing Room	1.9x1.8 m ²
7 Ensuite Bathroom	2.7x1 m ² 1.4x1.3m ²
8 Kitchen	3.1x2.9 m ²
9 Guest Bathroom	2x1.1 m ²



Garden (34m²)



Ground Right
176m²

1 Reception&Dining	8.45x3.85 m ²
2 Living Room	3.55x2.9 m ²
3 Kitchen	2.9x 2.75m ²
4 Guest Bathroom	1.8x1.15 m ²
5 Bedroom	3.6x3.2 m ²
6 Bedroom	3.6x3.2 m ²
7 Master Bedroom	4.4x3.6 m ²
8 Ensuite Bathroom	2.7x1.5 m ²
9 Dressing Room	2.7x1.65 m ²
10 Bathroom	2.7x1.7 m ²

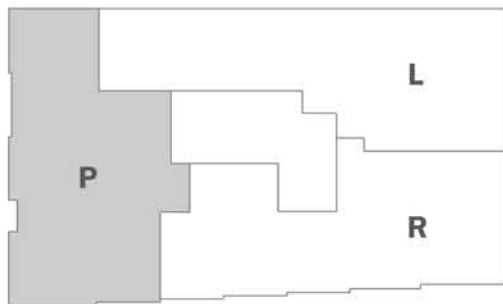


Garden (**117m²**)

رحلة مليئة بالثقة

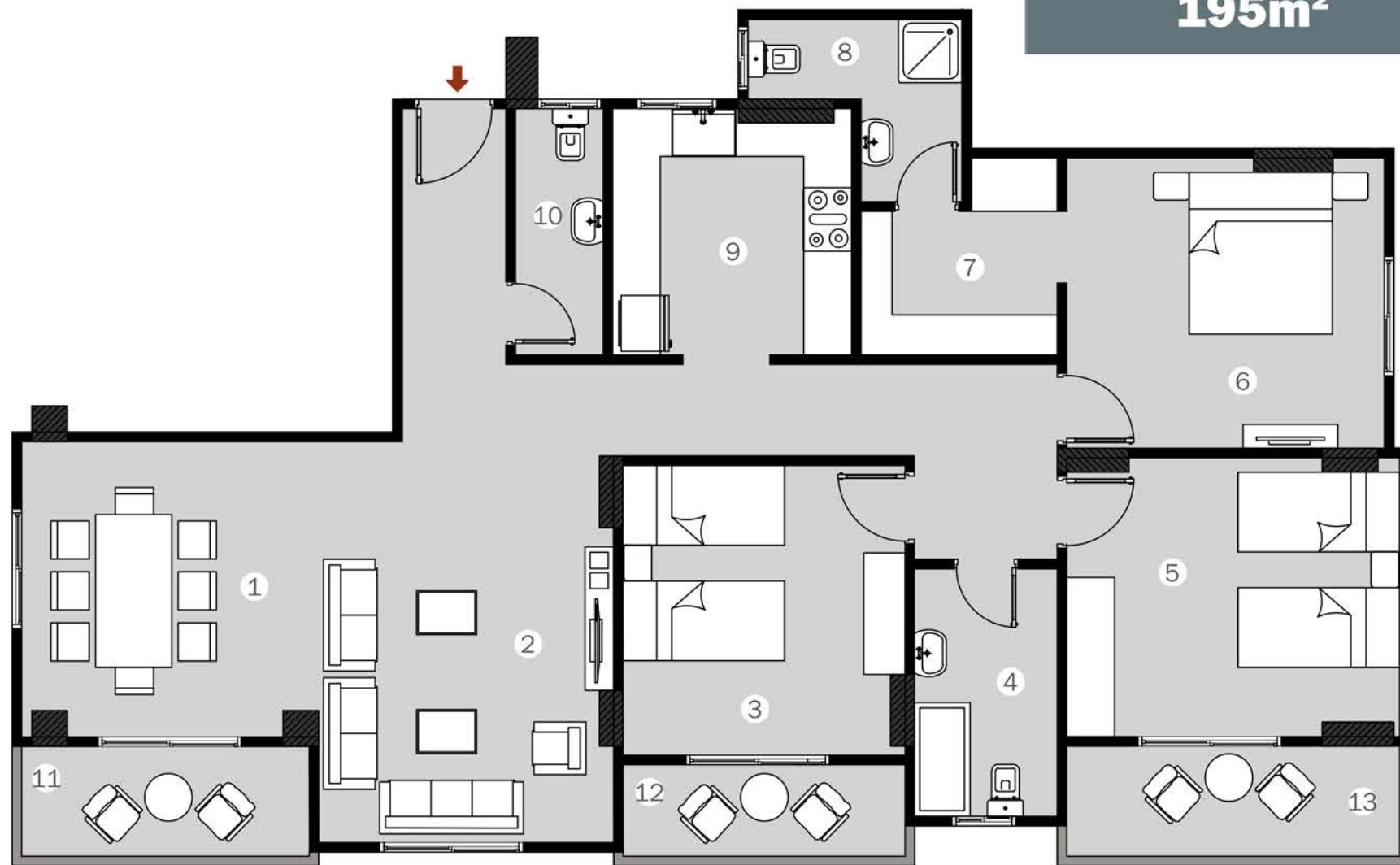


الوحدات المتكررة



Typical Panorama 195m²

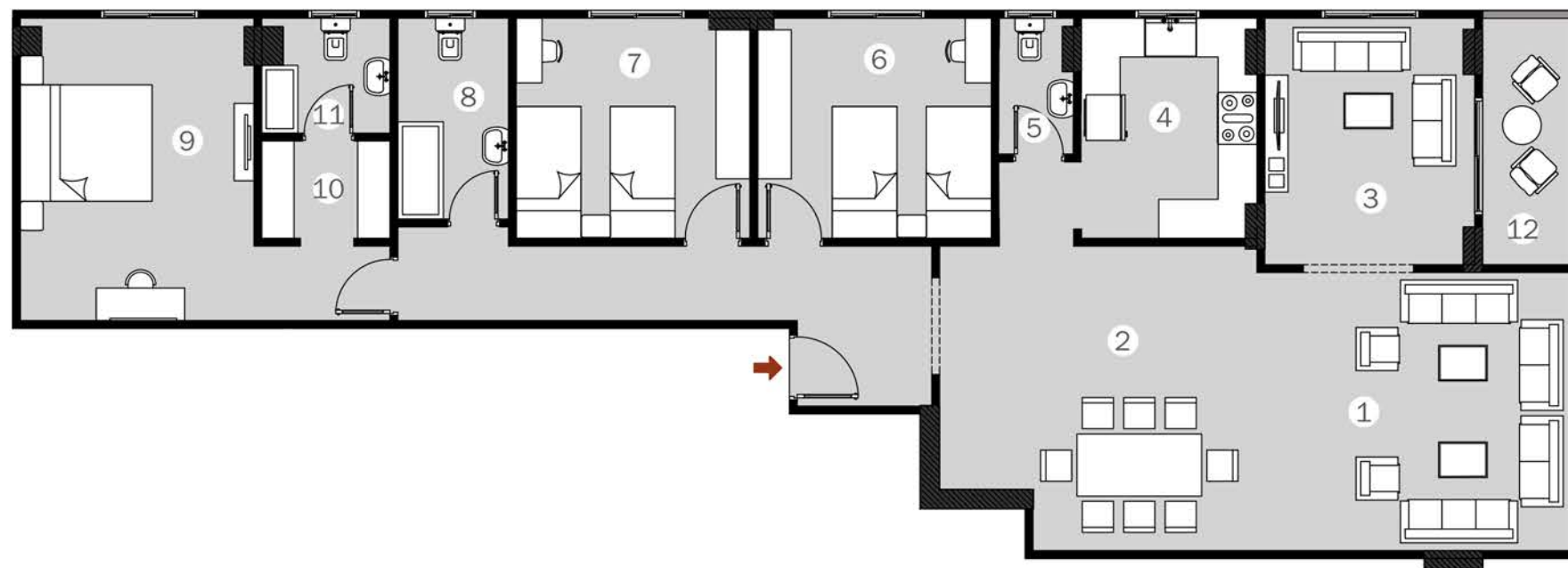
1 Dining Room	3.75x3.7 m ²
2 Reception&Living	5x3.7 m ²
3 Bedroom	3.65x3.55 m ²
4 Bathroom	3.1x1.8 m ²
5 Bedroom	4.2x3.5 m ²
6 Master Bedroom	4x3.65 m ²
7 Dressing Room	2.45x1.8 m ²
8 Ensuite Bathroom	2.7x1 m ²
9 Kitchen	3.1x3 m ²
10 Guest Bathroom	3.1x1.1 m ²
11 Terrace	3.6x1.4 m ²
12 Terrace	3.55x1.15 m ²
13 Terrace	4.2x1.4 m ²





Typical Left
208m²

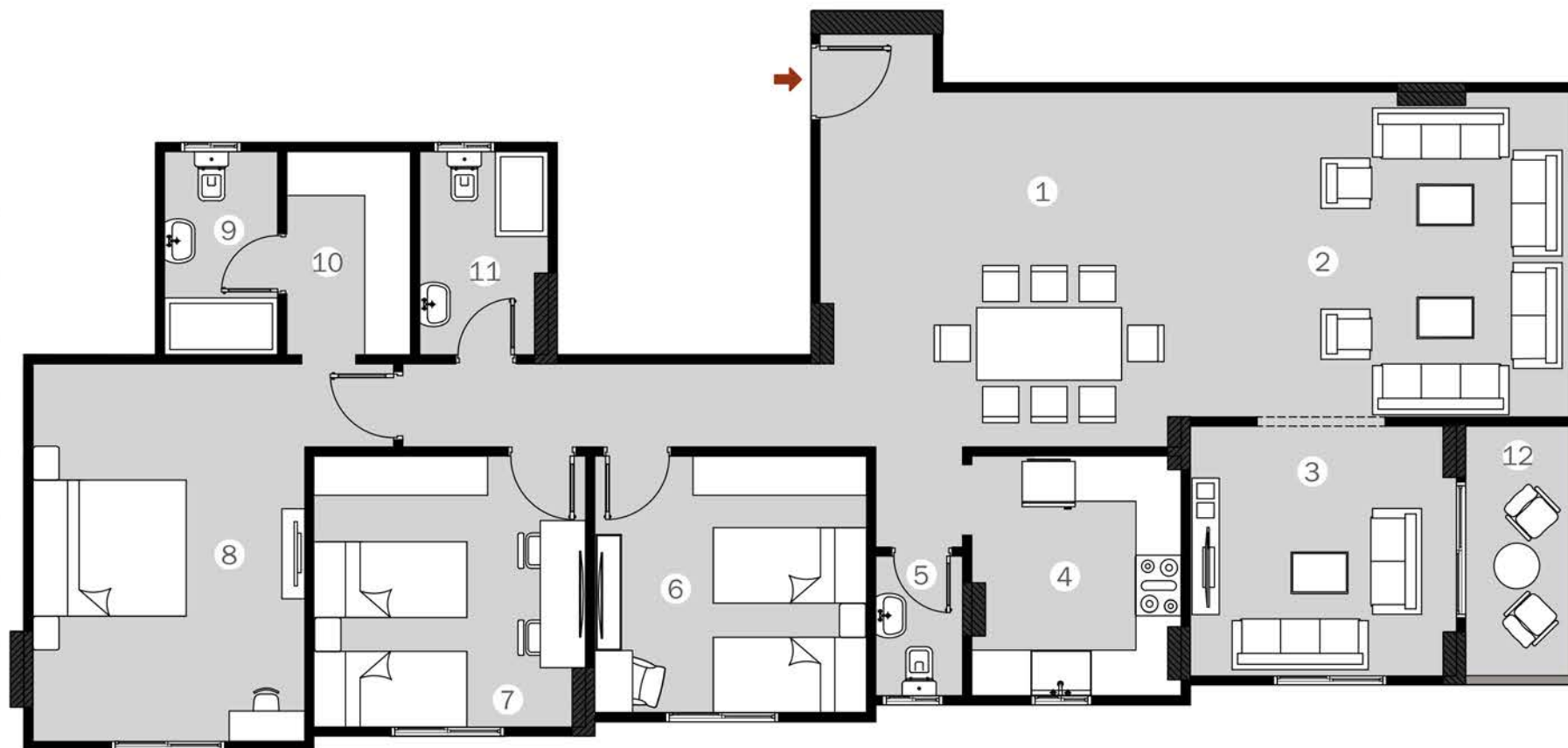
1 Reception	4.85x4.3 m ²
2 Dining Room	4.9x5 m ²
3 Living Room	3.8x3.25 m ²
4 Kitchen	3.1x2.7 m ²
5 Guest Bathroom	2.15x1.15 m ²
6 Bedroom	3.6x3.4 m ²
7 Bedroom	3.6x3.4 m ²
8 Bathroom	3.1x1.7 m ²
9 Master Bedroom	4.65x3.6 m ²
10 Dressing Room	2x1.5 m ²
11 Ensuite Bathroom	2x1.8 m ²
12 Terrace	3.8x1.4 m ²

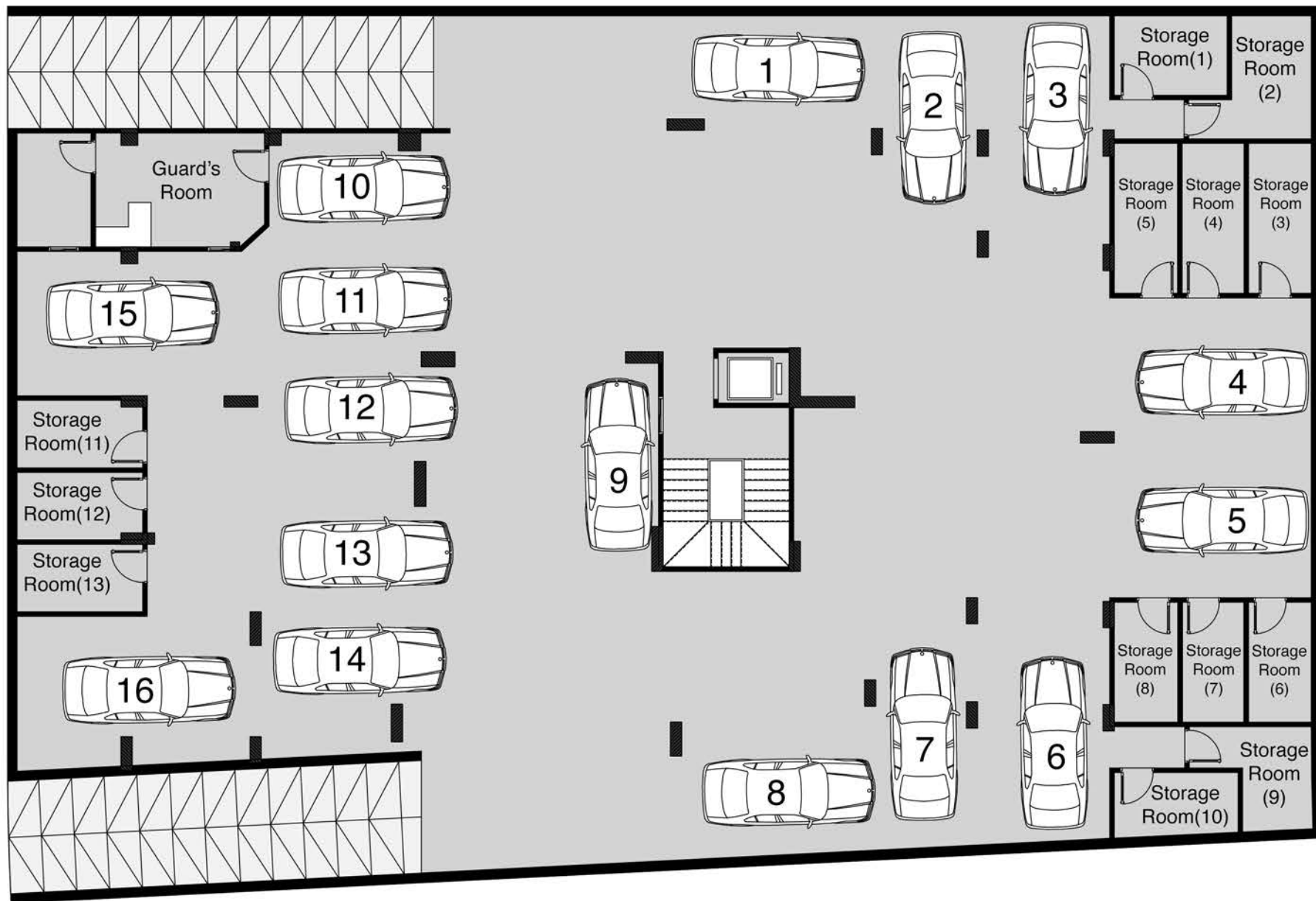




Typical Right 202m²

1 Dining Room	4.9x4.7 m ²
2 Reception	5x4.3 m ²
3 Living Room	3.55x3.3 m ²
4 Kitchen	3.15x2.75 m ²
5 Guest Bathroom	1.85x1.15 m ²
6 Bedroom	3.6x3.4 m ²
7 Bedroom	3.6x3.6 m ²
8 Master Bedroom	5x3.6 m ²
9 Ensuite Bathroom	2.7x1.5 m ²
10 Dressing Room	2.7x1.65 m ²
11 Bathroom	2.7x1.7 m ²
12 Terrace	3.3x1.4 m ²





Garage



دش مرکزی



مصاعد



بوابات الكترونية



إنتركوم



كاميرات مراقبة



أبواب مصفحة



حوامل تكييف



جراجات



خرسانة جاهزة

مميزات المشروع



QAWAFIL
DEVELOPMENTS

19793

| **INFO@QAWAFIL-EG.COM**
QAWAFIL-EG.COM

| **214 A, 90TH ST. NORTH AXIS,**
SOUTH ACADEMY CAIRO, EGYPT